

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax: 376 540 112

Zn: 5596/21/VYS/Oud-330

V Sušici dne: 14.12.2021

Č.j.: SUS-30005/2021-2

VYŘIZUJE: Ladislava Oudová /119/

TEL.: 376 540 136

FAX: 376 540 112

E-MAIL: loudova@mususice.cz

Ú Z E M N Í S O U H L A S

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 21.10.2021 oznámil

Město Sušice, IČO 00256129, náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

„Sušice II – zateplení panelových domů č.p. 712 – 713, ulice Vilaniho a č.p. 714-717, ulice V Rybníčkách, Sušice II – zateplení panelových domů č.p. 718-719, ulice 5. Května a č.p. 720-721, ulice U Kapličky“ - zařízení staveniště

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 373/25 (ostatní plocha) v katastrálním území Sušice nad Otavou.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o standardní zařízení staveniště pro potřeby stavby: „Sušice II – zateplení panelových domů č.p. 712 – 713, ulice Vilaniho a č.p. 714-717, ulice V Rybníčkách, Sušice II – zateplení panelových domů č.p. 718-719, ulice 5. Května a č.p. 720-721, ulice U Kapličky“. Zařízení staveniště je navrženo z jedné staveništní buňky pro administrativu a zázemí pracovníků zhotovitele a také pro uskladnění náradí a pracovních pomůcek. Samostatně pak budou za buňkou osazeny 2 suché/chemické záchody. V prostoru zařízení staveniště pak budou dále umístěny skladovací prostory, které budou oploceny mobilním oplocením s přemístitelnými sloupky z ocelových trubek a se standardní pletivovou výplní. Prostor oplocení bude uzamykatelný.

Umístění stavby na pozemku:

- Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku p.č. 373/25 v k.ú. Sušice nad Otavou ve vzdálenosti cca 13,8 m od sousedního pozemku st.p.č. 2994, ve vzdálenosti 15,65 m od sousedního pozemku st.p.č. 2991, 2990 a ve vzdálenosti 14,7 m od sousedního pozemku st.p.č. 2993 v k.ú. Sušice nad Otavou.
- Mobilní buňky a mobilní chem. záchody budou umístěny na pozemku p.č. 373/25 v k.ú. Sušice nad Otavou ve vzdálenosti 16,8 m od sousedního pozemku st.p.č. 2990 a ve vzdálenosti 20,29 m od sousedního pozemku st.p.č. 2995 v k.ú. Sušice nad Otavou.

Určení prostorového řešení stavby:

- Zařízení staveniště bude oploceno do výšky 1,8 m o půdorysných rozměrech 12,25 x 15 m. Mobilní buňky budou o půdorysných rozměrech 2,44 x 6,06 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí a nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Umístění stavby se nachází v zastavěném území v souladu s Územním plánem města Sušice, který byl schválen usnesením Zastupitelstva města Sušice dne 17.9.2014. Stavba se nachází

v zastavěné ploše BH – plochy bydlení – hromadné. Stavba se nenachází v záplavovém území ani v památkové zóně města Sušice.

Doklady doložené k žádosti:

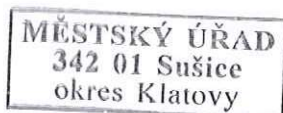
- výpisy z katastru nemovitostí
- vyjádření United Networks SE, Plzeň ze dne 24.11.2021
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno ze dne 24.11.2021 pod 5002507312
- vyjádření FIXNET s.r.o., Sušice ze dne 25.11.2021 pod zn. 2111251
- vyjádření ČEVAK a.s., České Budějovice ze dne 26.11.2021 pod zn. 021070165679 a ze dne 24.11.2021 pod zn. 021070165641
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Plzeň ze dne 8.11.2021 pod zn. 001120660482
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 24.11.2021 pod zn. 010642151
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., Praha ze dne 24.11.2021 pod zn. 0700472870
- sdělení Telco Pro Services, a.s., Praha ze dne 24.11.2021 pod zn. 0201334362
- vyjádření CETIN a.s., Praha ze dne 24.11.2021 pod č.j. 865004/21
- vyjádření MÚ Sušice, odbor životního prostředí ze dne 4.10.2021 pod zn. 2729/21/ZPR/Vas
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., Praha ze dne 16.9.2021 pod zn. 210915-2243337797
- vyjádření SULES s.r.o., Sušice ze dne 21.9.2021
- souhlas Města Sušice ze dne 14.9.2021


Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.




Ing. Lenka Blažková
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:**oznamovatel**

Město Sušice, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice – osobně

osoby podle § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona

United Networks, IDDS: jzus595

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Dotčené orgány:

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice - osobně

Městský úřad Sušice, odbor památkové péče a cestovního ruchu, náměstí Svobody 138/I, 342 01 Sušice - osobně